

Акционерное общество «ЭР-Телеком Холдинг», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Руководителя территориального отдела Стивенс Екатерины Евгеньевны, действующей на основании доверенности №28 от 01.09.2020 года, с одной стороны, и

именуемый в дальнейшем «Пользователь», заключили настоящий Договор, именуемый в дальнейшем «Договор», о нижеследующем:

### 1. Термины и определения

**«Пользователь»** - пользователь Услуги, собственник или наниматель помещения, расположенного в подъезде, оборудованном системой контроля и управления доступом (далее – СКУД), с которым заключен договор на предоставление Услуги.

**«Услуга»** - деятельность по обеспечению управления доступом в подъезд и/или придомовую территорию многоквартирного дома Пользователя с использованием оборудования СКУД.

**«Описание Услуги»** - документ, содержащий описание, технические особенности и правила предоставления и пользования Услуги, а также процедуру взаимодействия Сторон в рамках предоставления Услуги и другую необходимую информацию. Описание Услуг размещается Исполнителем на Сайте и может передаваться Пользователю в момент подписания Заказа.

**«Заказ на Услуги»** (далее - Заказ) - документ, подписываемый Сторонами в рамках Договора, содержащий информацию об Услуге, заказываемой Пользователем, с целью приобретения услуг.

**«Помещение»** - помещение, находящееся вне зоны ответственности Исполнителя, где может быть установлено Пользовательское оборудование для предоставления Услуги по Соглашению, принадлежащее Пользователю на каком-либо вещном праве.

**«Пользовательское оборудование»** – устройство, которое может быть установлено в Помещении в целях предоставления Услуги, и передано в собственность Пользователю Исполнителем в день Предоставления доступа по Акту сдачи-приемки Услуги по предоставлению доступа. Доступ к Услуге с помощью Пользовательского оборудования предоставляется в соответствии с выбранным Пользователем Тарифным планом.

### 2. Предмет Договора

2.1. Исполнитель обязуется на основании Заказа оказывать Пользователю Услугу, а Пользователь обязуется эту Услугу оплачивать и использовать исключительно для личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности.

2.2. Порядок расторжения Договора, права, обязанности и ответственность Сторон указываются в Описании Услуги, которое размещается на сайте Исполнителя. Под Договором понимается Договор с Описанием Услуги и Заказом, а также все дополнения и изменения, которые являются его неотъемлемой частью.

### 3. Оплата услуги

Пользователь производит оплату Услуги Исполнителя в порядке, установленном описанием Услуги, по Тарифам Исполнителя на конкретный вид Услуг, если иное не установлено для конкретного вида Услуг. Денежные средства вносятся в наличной или безналичной форме на Лицевой счет Пользователя, выделенный в Заказе.

### 4. Срок действия, порядок прекращения договора

Договор вступает в силу со дня его подписания, действует неопределенный срок и может быть расторгнут в порядке, предусмотренном Описанием Услуги.

### 5. Прочие условия

5.1. Подписанием Договора Пользователь подтверждает свое согласие на размещение СКУД Исполнителя в местах общего пользования в многоквартирном доме и/или придомовой территории, в котором расположено Помещение; на уступку права требования неисполненных Пользователем денежных обязательств перед Исполнителем; на участие во всех лотереях, розыгрышах и иных аналогичных мероприятиях, которые проводит Исполнитель.

5.2. Подписанием Договора Пользователь подтверждает свое согласие с правилами пользования Услугой, предусмотренными в Договоре, Описании Услуги и Заказе, иных документах, являющимися неотъемлемой частью Договора, а также в соответствии с Договором:

5.2.1. на предоставление сведений о нем (персональных данных) другим третьим лицам в целях информирования о наличии задолженности за Услуги и ее оплате  не согласен;

5.2.2. на получение рекламных материалов, распространяемых любым способом  не согласен;

5.2.3. на передачу и поручение обработки персональных данных третьими лицами  не согласен;

5.2.4. на предоставление счета на адрес электронной почты, указанный в Договоре, и/или на сайте Исполнителя в разделе «Личный кабинет»  не согласен, если Пользователь не выразил прямого отказа путем проставления отметки в специальной графе «не согласен» настоящего пункта.

### Заказ на предоставление Услуги

Тариф предоставления доступа			
Наименование услуги	Наименование тарифа предоставления доступа	Цена, руб. (с НДС)	
Тип подключения	<input type="checkbox"/> Подключение аудиодомофона <input type="checkbox"/> Подключение видеодомофона <input type="checkbox"/> Подключение собственного Пользовательского оборудования		
Пользовательское оборудование, передаваемое Пользователю			
Тип передачи Пользовательского оборудования Пользователю			
Наименование тарифного плана		Плата по выбранной акции, руб. (с НДС)	Плата по окончании выбранной акции, руб. (с НДС)
<input type="checkbox"/> Базовый <input type="checkbox"/> Мобильный <input type="checkbox"/> Аудиодомофон <input type="checkbox"/> Видеодомофон			

Подписание Договора и начало пользования Услугой на условиях выбранной маркетинговой акции (далее - Акция) означает акцепт Публичной оферты, размещенной на сайте Исполнителя. Пользователь ознакомлен с Условиями выбранной Акции, понимает содержание Условий Акции, с которыми он согласен.

Тариф предоставления доступа и/или Тарифный план может быть изменен при предоставлении Пользователю доступа к Услуге. Измененный тариф указывается в акте сдачи-приемки услуг по предоставлению доступа.

### АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

**Исполнитель**  
АО «ЭР-Телеком Холдинг»  
Юридический адрес: 614990, г. Пермь, Шоссе Космонавтов, 111, корпус 43  
Фактический адрес: 426000 г. Ижевск, ул. Молодежная, 111  
Сайты Оператора связи [www.domru.ru](http://www.domru.ru)  
тел. факс: (3412) 911-419,  
тел. технической службы: (3412) 916-777  
ИНН 5902202276  
р/сч 40702810699914327000, открытый в Филиале «Нижегородский» АО «Альфа-Банк» г. Нижний Новгород  
К/С 30101810200000000824; БИК 042202824  
Стивенс Екатерина Евгеньевна

**Пользователь**  
ФИО \_\_\_\_\_  
Дата рождения \_\_\_\_\_ Конт. тел. \_\_\_\_\_  
e-mail: \_\_\_\_\_ Место рождения \_\_\_\_\_  
Адрес регистрации: г. \_\_\_\_\_, ул. \_\_\_\_\_,  
д. \_\_\_\_\_, кв. \_\_\_\_\_  
Адрес установки СКУД/Пользовательского оборудования: г. \_\_\_\_\_,  
ул. \_\_\_\_\_, д. \_\_\_\_\_, кв. \_\_\_\_\_, подъезд \_\_\_\_\_, эт. \_\_\_\_\_  
Паспорт \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_ дата \_\_\_\_\_  
С информацией, необходимой для заключения Договора, а также с Описанием Услуг, Тарифами и условиями выбранной маркетинговой акции ознакомлен, согласен и обязуюсь их выполнять \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_